

# The Orissa Gazette

EXTRAORDINARY  
PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 227, CUTTACK, THURSDAY, JANUARY 24, 2008/ MAGHA 4, 1929

ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୁ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ

ଅଧିସୂଚନା

ତା 9 ଜାନୁଆରୀ 2008

ନଂ. 1248-୪୯.୪(୮)-1/2008-ଉଦ୍ଭବ/ରା.ବି.ପ.— ଯେହେତୁ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ପ୍ରତୀତ ହେଉଥାଇଛି କି, ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦେଶ୍ୟରେ ଅର୍ଥାତ୍ ରାଜ୍ୟ ରାଜ୍ୟପଥ ନଂ. 53 (ଉଦ୍ଭବ-ବସନ୍ତଆ) ସଂପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ସରକାର ସରକାରୀ ବ୍ୟୟରେ ମୌଜା-ବୃଦ୍ଧପୂର, ଆନା-ବନ୍ଦ ନଂ. 132, ତହସିଲ-ଉଦ୍ଭବ, ଜିଲ୍ଲା-ଉଦ୍ଭବରେ ଭୂରୁତ୍ତ ଭୂମି ଅର୍ଜନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥାଇଛି । ଏଣୁ ଏତଦ୍ଵାରା ଅଧିସୂଚନାତ ହେଉଥାଇଛି କି, ଉପରୋକ୍ତ ଉଦେଶ୍ୟରେ ନିମ୍ନମୁକ୍ତ ମତେ ପ୍ରାୟ ୮ ୦.୬୪ କର ପରିମିତ ଭୂମି ଉପରୋକ୍ତ ଗ୍ରାମରେ ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥାଇଛି ।

ଭୁ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ 1894ର ଅଧିନିୟମ 1ର ଧାରା 4ର ବ୍ୟବସ୍ଥାନୁଯାୟୀ ପ୍ରତୀତ ଏହି ଅଧିସୂଚନାଟି ଏଥି ସହିତ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ସମସ୍ତଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରୟୁଷିତ ଅଟେ ।

ଯେହେତୁ ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦେଶ୍ୟରେ ଭୂମି ଭୂରୁତ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ ବୋଲି ପ୍ରତୀତ ହେଉଥାଇଛି, ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କ ମତରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଭୂମିର ଅର୍ଜନ ପାଇଁ ଭୁ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ ଭୂମି ଅର୍ଜନ ଅଧିନିୟମ 1894 ର ଧାରା 17ର ଉପଧାରା (1) ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ପ୍ରୟୁଷିତ ଅଟେ ।

ସୁତରାଂ ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମ ଧାରା 17ର ଉପଧାରା 4 ରେ ଅର୍ପିତ କ୍ଷମତାର ପ୍ରୟୋଗକ୍ରମେ ରାଜ୍ୟ ସରକାର ଏତଦ୍ଵାରା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଉଛନ୍ତି କି ଧାରା 5ମ (କ)ରେ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଉକ୍ତ ଅଧିସୂଚନାରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଉକ୍ତ ଭୂମି ପରିମାଣରେ ପ୍ରୟୁଷିତ ହେବନାହିଁ ।

ଓଡ଼ିଶା ପୁନର୍ବାସ ଓ ଅଳଥାନ ନୀତି 2006ର ସମସ୍ତ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଯଥା ବିହିତ ପାଇଁ କରିବା ପାଇଁ ଉତ୍ସବ ଜିଲ୍ଲା ପ୍ରଶାସନ ଓ ପ୍ରକଳ୍ପ ପ୍ରଶାସନ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

ଉକ୍ତ ଜମିର ଏକ ନକ୍ଷା ଉଦ୍ଭବ ଜିଲ୍ଲାପାଇଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଭୁ-ଅର୍ଜନ ବିଭାଗରେ ଦେଖିବାକୁ ମିଳିପାରିବ ।

ଭୂମି ଅନୁମୂଳୀୟ ଏଥି ସହିତ ସାମିଲ କରାଗଲା ।

### ଭୂମି ଅନୁସୂଚି

ପ୍ଲଟ ନଂ.	ଭୂ-ଆର୍ଜନ ରକବା (୯କରଣେ)
(1)	(2)
10	0.03
11	0.02
12	0.01
13	0.01
14	0.01
15	0.01
16	0.01
17	0.04
22	0.03
26	0.06
27	0.02
28	0.02
29	0.01
30	0.01
37	0.02
36	0.01
34	0.01
163	0.01
164	0.01
165	0.02
167	0.02
170	0.01
170/542	0.01
179	0.01
180	0.01
181	0.01
183	0.01
184	0.03
186	0.02
25	0.02
187	0.05
184	0.07
	ଗୋତର
	ଗୋତର
	ଗୋତର ପ୍ରତିବଦଳ
<b>ମୋଟ ୫.୦.୬୪ କର</b>	

ରାଜ୍ୟପାଳଙ୍କ ଆଦେଶକ୍ରମେ

ପ୍ରଦୀପ କୁମାର ପଟ୍ଟନାୟକ

ସୁର୍ଯ୍ୟ ଶାସନ ସଚିବ

**ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ**  
**ଅଧିସୂଚନା**  
**ତା 9 ଜାନୁଆରୀ 2008**

ନଂ.1255-୭କ୍.୭.(୪)-3/2008-ଡକ୍ଟ୍ରକ୍/ରା.ବି.ପ.— ଯେହେତୁ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ପ୍ରତୀତ ହେଉଥାଇଛି କି, ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଅର୍ଥାତ୍ ରାଜ୍ୟ ରାଜ୍ୟପଥ ସଂପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ (ଡକ୍ଟ୍ରକ୍-ବସନ୍ତିଆ) ନିମନ୍ତେ ସରକାର ସରକାରୀ ବ୍ୟୟରେ ମୌଜା-କଣ୍ଠିଗଡ଼ିଆ, ଆନା-ବନ୍ଦ ନଂ.134, ଡହୁସିଲ-ବନ୍ଦ, ଜିଲ୍ଲା-ଡକ୍ଟ୍ରକ୍ରେ ତୁରନ୍ତ ଭୂମି ଅର୍ଜନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥାଇଛି । ତେଣୁ ଏତଦ୍ୱାରା ଅଧିସୂଚୀତ ହେଉଥାଇଛି କି, ଉପରୋକ୍ତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ନିମ୍ନସୂଚୀ ମତେ ପ୍ରାୟ ଏ 0.62 କର ପରିମିତ ଭୂମି ଉପରୋକ୍ତ ଗ୍ରାମରେ ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥାଇଛି ।

ଭୂ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ 1894ର ଅଧିନିୟମ 1ର ଧାରା 4ର ବ୍ୟବସ୍ଥାନ୍ତପାୟୀ ପ୍ରତୀତ ଏହି ଅଧିସୂଚନାଟି ଏଥି ସହିତ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ସମସ୍ତଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରୟୁକ୍ଷ ଥାଏ ।

ଯେହେତୁ ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଭୂମି ତୁରନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ ବୋଲି ପ୍ରତୀତ ହେଉଥାଇଛି, ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କ ମତରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଭୂମିର ଅର୍ଜନ ପାଇଁ ଭୂ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ ଭୂ-ଅର୍ଜନ ଅଧିନିୟମ 1894 ର ଧାରା 17ର ଉପଧାରା (1) ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ପ୍ରୟୁକ୍ଷ ଥାଏ ।

ସ୍ଵତରା<sup>ଠ</sup> ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମ ଧାରା 17ର ଉପଧାରା 4 ରେ ଅର୍ପିତ କ୍ଷମତାର ପ୍ରୟୋଗକ୍ରମେ ରାଜ୍ୟ ସରକାର ଏତଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଉଛନ୍ତି କି ଧାରା 5ମ (କ)ରେ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଉକ୍ତ ଅଧିସୂଚନାରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଉକ୍ତ ଭୂମି ପରିମାଣରେ ପ୍ରୟୁକ୍ଷ ହେବନାହିଁ ।

ଓଡ଼ିଶା ପୁନର୍ବାସ ଓ ଥଳଥାନ ନୀତି 2006ର ସମସ୍ତ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଯଥା ବିହିତ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ଉତ୍ତର ଜିଲ୍ଲା ପ୍ରଶାସନ ଓ ପ୍ରକଳ୍ପ ପ୍ରଶାସନ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

ଉକ୍ତ ଜମିର ଏକ ନକ୍ସା ଉତ୍ତର ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ଭୂ-ଅର୍ଜନ ବିଭାଗରେ ଦେଖିବାକୁ ମିଳିପାରିବ ।

ଭୂମି ଅନୁସୂଚୀ ଏଥି ସହିତ ସାମିଲ କରାଗଲା ।

**ଭୂମି ଅନୁସୂଚୀ**

ପ୍ଲଟ ନଂ.	ଭୂ-ଅର୍ଜନ ରକବା (୧ଙ୍କରରେ)
(1)	(2)
1	0.02
3	0.01
4	0.03
5	0.02
6	0.01
7	0.03

(1)	(2)
8	0.04
9	0.02
10	0.12
11	0.01
12	0.01
16	0.03
17	0.08
19	0.03
20	0.03
21	0.01
22	0.02
23	0.02
27	0.02
56	0.06

ମୋଟ ₹.0.62 କର

ରାଜ୍ୟପାଳଙ୍କ ଆଦେଶକ୍ରମେ

ପ୍ରଦୀପ କୁମାର ପଗନାୟକ  
ଯୁଗ୍ମ ଶାସନ ସଚିବ